

Ortschaftsratsvorlage OV/003/2023

Amt: Bauamt
Bearbeiter: Sabine Neumann
Aktenzeichen: 632.6:Mattenberg 14

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortschaftsrat	14.02.2023	öffentlich
Gemeinderat	23.02.2023	öffentlich

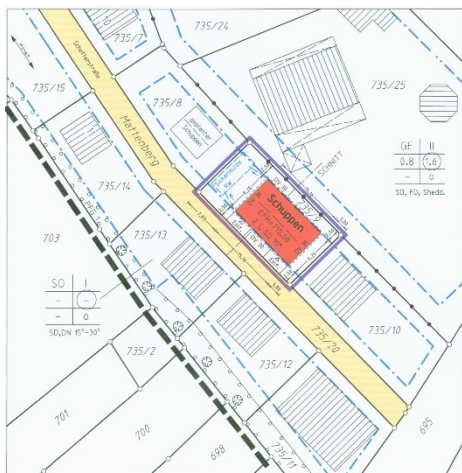
Protokollauszug an: Bauamt

Mattenberg 14, Schörzingen - Neubau eines Schuppens

Sachverhalt

Der Bauherr plant auf dem Grundstück Mattenberg 14 den Neubau eines Schuppens.

Lageplan Baugesuch



Es sind Befreiungen vom Bebauungsplan erforderlich für

- Überschreitung der vorderen und hinteren Baugrenze mit dem Dachvorsprung von jeweils 30 cm
- Metaldach
- Sektionaltore

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat / Ortschaftsrat nimmt das Baugesuch zum Neubau eines Schuppens auf dem Grundstück Mattenberg 14 in Schörzingen zur Kenntnis und erteilt das Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 31 BauGB zu den notwendigen Befreiungen vom Bebauungsplan wegen Überschreitung der vorderen und hinteren Baugrenze mit dem Dachvorsprung, für das Metaldach und für die geplanten Sektionaltore.