

Gemeinderatsvorlage GV/155/2022

Amt: Bauamt
Bearbeiter: Sabine Neumann
Aktenzeichen: 632.6:Ziegelwasen 3

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	14.12.2022	öffentlich
Ortschaftsrat	14.12.2022	öffentlich

Protokollauszug an: Bauamt

Ziegelwasen 3, Schömburg - Befreiungsantrag Sektionaltor und Metalldach

Sachverhalt

Der Bauherr beantragt nachträglich die Genehmigung des bereits eingebauten Sektionaltors und des Metalldachs beim Schuppen Ziegelwasen 3 im Schuppengebiet in Schömburg.

Das ursprüngliche Baugesuch für den Schuppen wurde im Kenntnisgabeverfahren eingereicht, d.h. es mussten alle Festsetzungen des Bebauungsplans eingehalten werden. Im Baugesuch war dies auch so angegeben. Leider wurde anstelle des vorgeschriebenen Holztors und des Ziegeldachs ein Sektionaltor und ein Metalldach erstellt.

Es sind Befreiungen vom Bebauungsplan erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt nachträglich das Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 31 BauGB zum Einbau eines Sektionaltors und eines Metalldachs beim Schuppen Ziegelwasen 3 in Schömburg.

Anlagen:

Lageplan
Deckblatt