

## Ortschaftsratsvorlage OV/019/2022

**Amt:** Bauamt  
**Bearbeiter:** Sabine Neumann  
**Aktenzeichen:** 632.6:Postweg 5

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ortschaftsrat	27.09.2022	öffentlich

Protokollauszug an: Ortsvorsteher, Bauamt

---

### Postweg 5 - Antrag auf Befreiung von der Zisternenpflicht

#### Sachverhalt

In der letzten Ortschaftsratssitzung gab es eine Anfrage bzw. einen Hinweis, dass wohl nicht alle Grundstücke im Postweg eine Zisterne eingebaut haben, obwohl dies im Bebauungsplan vorgeschrieben ist.

Die Verwaltung wurde beauftragt, dies zu überprüfen. Dabei ist festgestellt worden, dass bei den Gebäuden Postweg 1 und Postweg 5 keine Zisterne in den Bauunterlagen eingezeichnet ist.

Die Bauherren wurden angeschrieben und gebeten mitzuteilen, inwieweit sie der Verpflichtung aus dem Bebauungsplan nachgekommen sind bzw. noch nachkommen werden.

Das Gebäude Postweg 1 hat die Zisterne zwischenzeitlich noch eingeplant und wird diese umsetzen.

Beim Gebäude Postweg 5 wurde die Zisterne bei der Planung vergessen und bei der Prüfung des Baugesuchs übersehen, dass diese fehlt. Es wurde keine Zisterne eingebaut.

Nachdem der Hof des Gebäudes vor wenigen Wochen erst fertiggestellt wurde und der Bauherr keine andere Möglichkeit sieht, auf dem Grundstück noch eine Zisterne einzubauen, bittet er um eine Befreiung vom Bebauungsplan.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird in der Sitzung formuliert.

