

Stadt Schömberg  
Herrn Bürgermeister Sprenger  
Alte Hauptstraße 7

72355 Schömberg

Uhlandstraße 8  
D-78667 Villingendorf

**Tel**  
0741/93 45-0

**Fax**  
0741/93 45 18

**Email**  
kontakt@weisser-kernl.de

**Web**  
www.weisser-kernl.de

04.10.2021

**Stadt Schömberg**  
**Ausbau der Schillerstraße: Kostenschätzung für HH 2022**

Sehr geehrter Herr Sprenger,

wir haben die Kosten für den Ausbau der Schillerstraße soweit zusammen. Wie Sie der Anlage entnehmen können wir die Baustrecke in 3 Bereiche aufgeteilt. Über die einzelnen Überlegungen und Ansätze müssen wir uns sicherlich nochmals austauschen. Unter Ziffer 1 Ausgangslage habe ich die wesentlichen Randbedingungen der Kostenschätzung aufgeführt.

Selbst bei Ausschreibung im zeitigen Frühjahr dürfte die Maßnahme kaum in 2022 zum Abschluss kommen. Ob dies eventuell Auswirkungen auf die Haushaltsansätze hat, kann ich nicht beurteilen.

Gerne stehe ich für weitere Fragen bereit.

Mit freundlichen Grüßen

Ingenieurbüro Weisser & Kernl



Martin Weisser, Dipl. Ing. FH

Anlage: Kostenschätzung S. 1-4

**Stadt Schöenberg**  
**Erneuerung der Schillerstraße**  
**Kostenschätzung**

---

Uhlandstraße 8  
D-78667 Villingendorf

**Tel**  
0741/93 45-0

**Fax**  
0741/93 45 18

**Email**  
[kontakt@weisserkernl.de](mailto:kontakt@weisserkernl.de)

**Web**  
[www.weisserkernl.de](http://www.weisserkernl.de)

### **Ausgangslage**

Die Stadt Schöenberg beabsichtigt, die Schillerstraße in 2022 auszubauen. Der Kreuzungsbereich der Eisenbahnstraße wurde bereits 2019 /2020 ausgebaut. Für die Haushaltsberatungen hat die Stadt die Erstellung einer Kostenschätzung beauftragt.

Nachstehende Kostenschätzung wurde in 3 Abschnitte gegliedert, nämlich:

- Abschnitt 1, Stauseestraße bis Ausbau Eisenbahnstraße
- Abschnitt 2, Ausbauende Eisenbahnstraße bis östlich Gebäude 29 (GVV)
- Abschnitt 3, östlich Gebäude 29 (GVV) bis Ende Buswendeschleife

Für den Ausbau gibt es derzeit keine weiteren Planungen. Die Kostenschätzung wurde auf Grundlage des bestehenden Ausbaus erstellt. Die Straßenbaukosten wurden über bisher befestigte Flächen ermittelt, die Kanal- und Wasserleitungskosten über Ausbaulängen. Bei der Kanalisation wurden die Ergebnisse aus der TV-Befahrung von 2018 zugrunde gelegt.

Im Bereich des Schulzentrums liegen keine Unterlagen über vorhandene Kanäle vor. Nach Besichtigung der Örtlichkeit gehen wir davon aus, dass alle Entwässerungseinrichtungen als Teil der Grundstücksentwässerung ausgeführt wurden. Als Kostenpuffer haben wir in Abschnitt 3 die Erneuerung von ca. 50 m Kanal Ø 300 berücksichtigt ohne hierfür einen näheren Anhalt zu haben.

Bei der Wasserversorgung sind wir von einem Austausch auf gesamter Länge in Nennweite 150 mm sowie dem Einbau eines ÜF-Hydranten auf dem Gelände des Schulzentrums ausgegangen.

Nach der Digitaloffensive im Schulbereich müsste das Schulzentrum bereits mit Glasfaserkabel versorgt sein. Mangels näherer Kenntnis haben wir trotzdem auf gesamter Baustrecke die Verlegung von Leerrohren (micro-pipes) eingerechnet.

In der Kostenschätzung sind keine erhöhten Entsorgungskosten für möglicherweise belastetes Aushubmaterial enthalten. Vorläufige Ansätze hierfür wären sehr spekulativ. Deshalb haben wir darauf verzichtet.

Bei der nachstehenden Kostenschätzung sind die erwarteten Baukosten ohne Nebenkosten enthalten. Wir schlagen hier bei den einzelnen Objektbereichen jeweils einen Ansatz von ca. 17 – 20% vor (Planungskosten, Ausschreibung, Baugrunderkundung, Entwurfs- /Bauvermessung, Probenahmen und Beprobung).

Die Kosten der Wasserversorgung sind als Nettokosten ohne MwSt. aufgeführt.

## Kostenschätzung

### Abschnitt 1, Stauseestraße bis Ausbau Eisenbahnstraße

#### **Straßenbau einschl. Straßenbeleuchtung und micro-pipes**

Länge ca. 130 m, 2 Einmündungen, Bushaltestelle

Baukosten Straßenbau gemäß separater Aufstellung € 301.000,00

Straßenbeleuchtung (5 St.) € 11.000,00

Micro-pipes für Datenkabel € 10.000,00

**Baukosten Straßenbau € 322.000,00**

#### **Kanalisation**

Baukosten Kanal Ø 400, l ~ 90 m, mit

Erneuerung der Hausanschlüsse im öff. Bereich € 68.000,00

**Baukosten Kanalisation € 68.000,00**

#### **Wasserversorgung netto**

Tiefbau- und Installationskosten ca. 130 m Länge einschl.

Ersatzversorgung gemäß separater Aufstellung € 55.000,00

**Baukosten Wasserversorgung netto € 55.000,00**

### Abschnitt 2, Ausbauende Eisenbahnstraße bis östlich Gebäude 29 (GVV)

#### **Straßenbau einschl. Straßenbeleuchtung und micro-pipes**

Länge ca. 245 m

Baukosten Straßenbau gemäß separater Aufstellung € 448.000,00

Straßenbeleuchtung (8 St.) € 18.000,00

Micro-pipes für Datenkabel € 16.000,00

**Baukosten Straßenbau € 482.000,00**

- 3 -

Uhlandstraße 8  
D-78667 Villingendorf

Tel  
0741/93 45-0

Fax  
0741/93 45 18

Email  
kontakt@weisserkernl.de

Web  
www.weisserkernl.de

### Kanalisation

Baukosten Kanal Ø 300, l~ 20 m, mit  
Erneuerung der Hausanschlüsse im öff. Bereich € 22.000,00

**Baukosten Kanalisation € 22.000,00**

### Wasserversorgung netto

Tiefbau- und Installationskosten ca. 245 m Länge einschl.  
Ersatzversorgung gemäß separater Aufstellung € 93.000,00

**Baukosten Wasserversorgung netto € 93.000,00**

### Abschnitt 3, östlich Gebäude 29 (GVV) bis Ende Buswendeschleife

#### Straßenbau einschl. Straßenbeleuchtung und micro-pipes

Fläche ca. 2.300 m mit Parkplätzen und Buswendeschleife  
Baukosten Straßenbau gemäß separater Aufstellung € 402.000,00

Straßenbeleuchtung (10 St.) € 22.000,00

Micro-pipes für Datenkabel € 10.000,00

**Baukosten Straßenbau € 434.000,00**

#### Kanalisation

Baukosten Kanal Ø 300, l ~ 50 m (fiktiv) € 35.000,00

**Baukosten Kanalisation € 35.000,00**

#### Wasserversorgung netto

Tiefbau- und Installationskosten ca. 70 m Länge einschl.  
ÜF-Hydrant gemäß separater Aufstellung € 31.000,00

**Baukosten Wasserversorgung netto € 31.000,00**

- 4 -

Uhlandstraße 8  
D-78667 Villingendorf

**Tel**  
0741/93 45-0

**Fax**  
0741/93 45 18

**Email**  
kontakt@weisser-kernl.de

**Web**  
www.weisser-kernl.de

### Zusammenstellung Straßenbau

|               |   |                     |
|---------------|---|---------------------|
| Abschnitt 1   | € | 301.000,00          |
| Abschnitt 2   | € | 448.000,00          |
| Abschnitt 3   | € | 402.000,00          |
| <b>Gesamt</b> | € | <b>1.151.000,00</b> |

### Zusammenstellung Straßenbeleuchtung

|               |   |                  |
|---------------|---|------------------|
| Abschnitt 1   | € | 11.000,00        |
| Abschnitt 2   | € | 18.000,00        |
| Abschnitt 3   | € | 22.000,00        |
| <b>Gesamt</b> | € | <b>51.000,00</b> |

### Zusammenstellung Datenkabel (micro-pipes)

|               |   |                  |
|---------------|---|------------------|
| Abschnitt 1   | € | 10.000,00        |
| Abschnitt 2   | € | 16.000,00        |
| Abschnitt 3   | € | 10.000,00        |
| <b>Gesamt</b> | € | <b>36.000,00</b> |

### Zusammenstellung Kanalisation

|               |   |                   |
|---------------|---|-------------------|
| Abschnitt 1   | € | 68.000,00         |
| Abschnitt 2   | € | 22.000,00         |
| Abschnitt 3   | € | 35.000,00         |
| <b>Gesamt</b> | € | <b>125.000,00</b> |

### Zusammenstellung Wasserversorgung netto

|               |   |                   |
|---------------|---|-------------------|
| Abschnitt 1   | € | 55.000,00         |
| Abschnitt 2   | € | 93.000,00         |
| Abschnitt 3   | € | 31.000,00         |
| <b>Gesamt</b> | € | <b>179.000,00</b> |

Zzgl. Nebenkosten, Vorschlag jeweils ca. 17 -20%

Aufgestellt: Villingendorf, 04.10.2021

Ingenieurbüro Weisser & Kernl



Martin Weisser, Dipl. Ing. FH