

Gemeinderatsvorlage GV/085/2021

Amt: Bauamt

Bearbeiter: Sabine Neumann

Aktenzeichen: 640.3, 621.41 § 13b-Gebiete/Egerten/Veränderungssperre

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	26.05.2021	öffentlich

Protokollauszug an: Bauamt

Verlängerung Veränderungssperre für das geplante Baugebiet "Egerten", Schömburg

Sachverhalt

Der Gemeinderat hat am 29.05.2019 für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Egerten“ eine Veränderungssperre erlassen. Mit der öffentlichen Bekanntmachung am 06.06.2019 ist diese in Kraft getreten. Sie tritt nach Ablauf von 2 Jahren außer Kraft, kann aber zweimal um jeweils 1 Jahr verlängert werden.

Stellungnahme der Verwaltung

Seit Erlass der Veränderungssperre ist das Bebauungsplanverfahren noch nicht vorangekommen. Mit vielen Grundstückseigentümern konnte noch keine Einigung erzielt werden. Die Verwaltung hält daher eine Verlängerung der Veränderungssperre zur Sicherung des Gesamtkonzeptes für notwendig.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Egerten“ die Verlängerung der am 06.06.2019 in Kraft getretenen Veränderungssperre.

Anlagen

Satzung
Abgrenzungsplan

