

Gemeinderatsvorlage GV/049/2026

Amt: Bürgermeister

Bearbeiter: Karl-Josef Sprenger

Aktenzeichen: 623.4:Dorfentwicklung Schörzingen/Ortsmitte/Ausführungsplanung/Planung Büro Ohnmacht

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	15.04.2026	öffentlich

Protokollauszug an: Bürgermeister

Umgestaltung Dorfmitte Schörzingen - Vergabe der Leistungsphase 3, Freiflächenplanung

Sachverhalt

Nach der Beauftragung der Leistungsphasen 4 – 7 hat sich gezeigt, dass für die Leistungsphase 3 nach HOAI – Entwurfsplanung eine getrennte Beauftragung für die Verkehrsanlagen und die Freianlagen sinnvoll ist. Dies war auch das Ergebnis eines gemeinsamen Gesprächs im Bürgerhaus Schörzingen zu dieser Thematik, bei dem das Büro Planstatt Senner, das Büro Ohnmacht sowie die Stadt- und Ortschaftsverwaltung zugegen war.

Stellungnahme der Verwaltung

Nachdem die weitergehenden Planungen für die Leistungsphasen 4 – 7 beim Ingenieurbüro Ohnmacht aus Sulz am Neckar liegen, hat das Büro Planstatt Senner ein modifiziertes Angebot für die Leistungsphase III – Freianlagen - eingereicht. Das Angebot basiert auf der Honorarzone III Mittelsatz und beläuft sich inklusive 5 Prozent Nebenkosten auf brutto 23.46,36 Euro. Dabei geht das Angebot von einer anrechenbaren Bausumme von Netto 691.240,00 Euro aus, das auch die Rutsche vom Bürgerhaus in Richtung Dorfbrunnen beinhaltet. Die Verwaltung tut sich unverändert schwer dieses Gestaltungselement zu befürworten. Insofern schlägt die Verwaltung vor ein neuerliches Angebot, ohne die Baukosten Rutsch, beim Büro Planstatt Senner anzufordern. Positiv bewertet die Verwaltung den Verzicht auf den Umbauschlag im jetzt vorliegenden Angebot.

Beschlussvorschlag:

Das Büro Planstatt Senner wird aufgefordert ein geändertes Angebot vorzulegen, ohne die Berücksichtigung von Baukosten für die in den Vorentwurfsplanungen benannte Rutsche entlang des Bürgerhaushanges zum Dorfbrunnen.

Anlagen

Angebot Büro Planstatt Senner