

Gemeinderatsvorlage GV/025/2026

Amt: Bauamt

Bearbeiter: Julia Fischer

Aktenzeichen: 621.41:Gassen II/Grundstücksangelegenheiten/Verkauf Grundstücke Gassen II

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	25.02.2026	öffentlich

Protokollauszug an: ---

Bauplatzvergabe Gassen II - Umgang mit letztem übrigen Bauplatz

Sachverhalt

Alle Bewerber, deren Bewerbung fristgerecht eingereicht wurden, hatten zwischenzeitlich die Möglichkeit, einen Bauplatz auszuwählen.

Von 13 Bewerbern haben 10 Personen einen Bauplatz ausgewählt, zwei Bewerbungen wurden zurückgezogen, eine Bewerbung bleibt bestehen, falls bereits vergebene Bauplätze noch zurückgegeben werden.

Der Bauplatz Flst. 5352 ist nun nach Ende dieses Verfahrens noch verfügbar.

Nach der Bewerbungsfrist gingen noch drei Bewerbungen ein, eine Person hat zu diesem Zeitpunkt auch das Pfandgeld bezahlt.

Es stellt sich nun die Frage, ob diese Bewerber anhand des Eingangszeitpunktes der Bewerbung die Chance zum Kauf des Grundstückes erhalten, oder ob ein neues Bewerbungsverfahren nur für dieses Grundstück eröffnet werden soll.

Stellungnahme der Verwaltung

Die Verwaltung schlägt nicht zuletzt um den Verwaltungsaufwand gering zu halten und das Grundstück zeitnah zu verkaufen vor, dieses den Bewerbern anhand des Eingangszeitpunktes der Bewerbung anzubieten.

Beschlussvorschlag:

Das noch freie Grundstück Flst. 5352 wird den Bewerbern anhand des Eingangszeitpunktes der Bewerbung angeboten.

Anlagen

Lageplan
Bewerberliste - NICHTÖFFENTLICH