

Gemeinderatsvorlage GV/013/2026

Amt: Bauamt

Bearbeiter: Sabine Neumann

Aktenzeichen: 815.55:Hochbehälter Palmbühl/Betonsanierung Rohwasserkammer

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	04.02.2026	öffentlich

Protokollauszug an: -----

Vergabe Betonsanierung Hochbehälter Palmbühl

Sachverhalt

Um im Hochbehälter Palmbühl die Speicherkapazität um ca. ein Drittel zu erhöhen, wird die Rohwasserkammer zur Reinwasserkammer umgenutzt. Vor der Umstellung muss die Rohwasserkammer einer Betonsanierung unterzogen werden.

Die Betonsanierung wurde unter 4 Firmen beschränkt ausgeschrieben. 3 Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Günstigste Bieterin ist die Firma Rupert Linder aus Albstadt.

Nach Überprüfung der Angebote und Wertung der Preisnachlässe ergeben sich folgende Angebotssummen:

Nr	Rangfolge der Bieterfirmen Gewerk 1	Ang. Nr.	Geprüfte Angebotsendsumme (netto) ^[1] (inkl. MwSt. 19%)	
1	Rupert Linder GmbH 72458 Albstadt	2	Bauleistung	148.545,50 €
			Wartung	- €
			Gesamtsumme	148.545,50 €
2	Bieterfirma 3	3	Bauleistung	170.287,74 €
			Wartung	- €
			Gesamtsumme	170.287,74 €
3	Bieterfirma 1	1	Bauleistung	204.488,20 €
			Wartung	- €
			Gesamtsumme	204.488,20 €

Stellungnahme der Verwaltung

Die günstigste Angebotssumme liegt um 5,4 % über der Kostenschätzung. Nach Auskunft des Planungsbüros ist die Kostenüberschreitung akzeptabel.

KOSTENVERGLEICH

	KOB	Bepreistes LV	Vergabe	Mehrkosten(+) Minderkost. (-)
	140.942,05 €	140.942,05 €	148.545,50 €	7.603,45 €
Wartung	- €	- €	- €	- €
netto	140.942,05 €	140.942,05 €	148.545,50 €	7.603,45 €
brutto	167.721,04 €	167.721,04 €	176.769,15 €	9.048,11 €
netto	Vergabe zu bepr. LV bzw. KOB		5,4%	5,4%

Diese Überschreitung ist hauptsächlich bedingt durch die aktuelle Rohstofflage und den hohen Auslastungsgrad der Firmen, bei einer aktuellen Ausschreibung bei der Hohenberggruppe wurde sogar bei gleicher Preisbasis eine Kostenüberschreitung von 30 % ermittelt.

Es wird eine Vergabe an die Firma Rupert Linder vorgeschlagen.

Beschlussvorschlag:

Die Betonsanierung an der Rohwasserkammer im Hochbehälter Palmbühl wird an die günstigste Bieterin, die Firma Rupert Linder GmbH aus Albstadt, zum Angebotspreis von 176.769,15 € brutto vergeben.

Anlagen

Vergabevorschlag
Bieterverzeichnis (nichtöffentlich)
Preisspiegel (nichtöffentlich)