

Gemeinderatsvorlage GV/095/2025

Amt: Bauamt
Bearbeiter: Sabine Neumann
Aktenzeichen: 632.6:Solarpark Norden

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	16.07.2025	öffentlich
Ortschaftsrat	16.07.2025	öffentlich

Protokollauszug an: Bauamt

Solarpark Norden

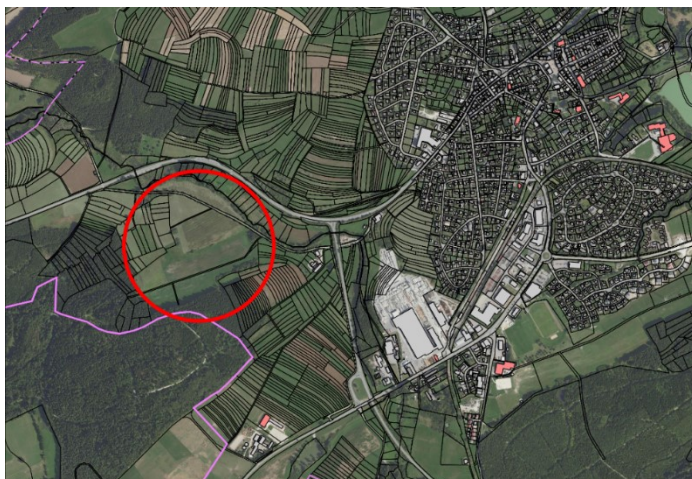
Befangenheit: Stadtrat Roland Wuhler
 weitere Befangenheit bitte ggfs. anzeigen

Sachverhalt

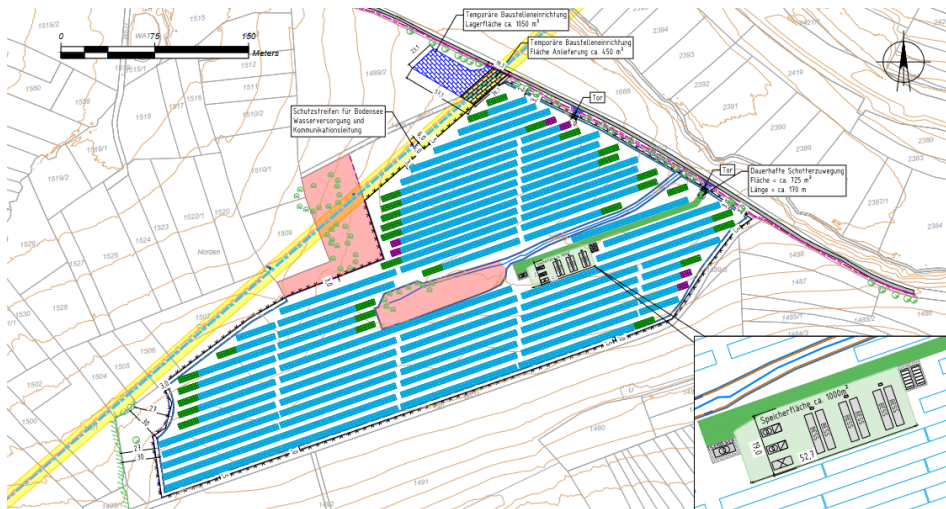
Der Gemeinderat hat am 21.05.2025 den Bebauungsplan Solarpark Norden als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan befindet sich derzeit zur Genehmigung beim Landratsamt.

Der Betreiber des Solarparks hat nun das Baugesuch eingereicht.

Übersichtslageplan Solarpark



Lageplan Baugesuch



Stellungnahme der Verwaltung

Das Baugesuch entspricht den Vorgaben des Bebauungsplans. Da dieser noch nicht genehmigt ist, braucht das Baugesuch das Einvernehmen des Gemeinderates nach § 33 BauGB (Vorhaben während der Planaufstellung). Es wird vorgeschlagen, das Einvernehmen zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 33 BauGB zum Baugesuch auf Errichtung eines Solarparks im Gewann Norden auf Gemarkung Schömberg.

Anlagen