

Gemeinderatsvorlage GV/057/2025

Amt: Bürgermeister

Bearbeiter: Karl-Josef Sprenger

Aktenzeichen: 043.10, 623.22:STADTSANIERUNG Rathaus-Bahnhof/Rathaus/Abbruch

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	21.05.2025	öffentlich

Protokollauszug an: Bürgermeister

Abbruch Rathaus Alte Hauptstraße 7 – Beauftragung Direktauftrag

Sachverhalt

Nach einer vorausgehenden Besichtigung hat die Firma Abbruch Walter, Herr Wohlbold, ein pauschaliertes Angebot für den Rathausabbruch eingereicht. Dieses beläuft sich auf 99.800 Euro netto, somit 118.762,00 Euro brutto.

Die im Zuge der Entlastungsallianz gelockerten Regelungen im Vergaberecht ermöglichen es auch der kommunalen Ebene, Aufträge die den Auftragswert 100.000 Euro nicht überschreiten als Direktauftrag zu vergeben. Diese Voraussetzung wäre hier gegeben und entlang des Auftragsumfangs ist auch keine europäische Binnenmarktrelevanz gegeben.

Um trotzdem den Wettbewerb zu berücksichtigen wurde ein weiteres regionales Unternehmen zur Abgabe eines Angebots nach vorheriger Besichtigung des Abbruchgebäudes gebeten. Das aufgeforderte Unternehmen hat bislang nicht reagiert.

Ferner wurde das Angebot der Firma Abbruch Walter mit Abbruchkosten anderer Gebäude in den letzten Jahren verglichen, Ergebnis dabei war, dass es sich entlang der vorliegenden Kubatur beim Rathausabbruch um ein sehr günstiges Angebot handelt.

Stellungnahme der Verwaltung

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe des Abbruchs des Gebäudes Alte Hauptstraße 7, Rathaus an die Firma Abbruch Walter, Oberjettinger Straße 7, 72202 Nagold-Emmingen auf der Grundlage des Angebots vom 24.04.2025 zum Betrag von 118.762,00 Euro.

Beschlussvorschlag:

Die Abbrucharbeiten am Rathaus, Alte Hauptstraße 7 werden zum Betrag von 118.762,00 Euro an die Firma Abbruch Walter, Oberjettinger Straße 7, 72202 Nagold-Emmingen vergeben.

Anlagen

Angebot Firma Abbruch Walter