

Stadtverwaltung Schömburg
Alte Hauptstraße 7

72355 Schömburg

Angebot

Datum: 25.01.2024
Nr: A2342-04
Projektname: 2342 Schömburg Friedhof
Bezug: Entwurf Architektenvertrag vom 17.01.2024
Vorhaben: Sanierung Friedhof Schömburg

Honorarberechnung nach HOAI (2021)

Leistungsbild: § 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA1 + BA2 + BA3 - LPH 1-7)

Rechnungsgrundlage:

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
1 Grundlagenermittlung	3%	3%	2.796,54 €
2 Vorplanung	10%	5%	4.660,90 €
3 Entwurfsplanung	16%	8%	7.457,43 €
5 Ausführungsplanung	25%	25%	23.304,48 €
6 Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	6.525,25 €
7 Mitwirkung bei der Vergabe	3%	3%	2.796,54 €
Summe		51%	47.541,14 €

Grundleistungen:

Honorarzone gemäß § 40 HOAI: IV		
Honorarsatz: Basishonorarsatz (0%)		
Anrechenbare Kosten gemäß Kostenschätzung		465.736,00 €
Grundhonorar für 100 %:		93.217,90 €
1 Grundlagenermittlung	3 %	2.796,54 €
2 Vorplanung	5 %	4.660,90 €
3 Entwurfsplanung	8 %	7.457,43 €
5 Ausführungsplanung	25 %	23.304,48 €
6 Vorbereitung der Vergabe	7 %	6.525,25 €
7 Mitwirkung bei der Vergabe	3 %	2.796,54 €
Summe der Grundleistungen:		47.541,14 €

Nebenkosten:

Nebenkosten	5% von 47.541,14 €	2.377,06 €
Summe der Nebenkosten:		2.377,06 €

Summe Leistungsbild**49.918,20 €****§ 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA1 + BA2 + BA3 - LPH 1-7)****Leistungsbild: § 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA1 - LPH 8+9)****Rechnungsgrundlage:**

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30%	30%	10.989,25 €
9 Objektbetreuung	2%	2%	732,62 €
Summe		32%	11.721,87 €

Grundleistungen:

Honorarzone gemäß § 40 HOAI: IV		
Honorarsatz: Basishonorarsatz (0%)		
Anrechenbare Kosten gemäß Kostenschätzung		152.341,00 €
Grundhonorar für 100 %:		36.630,83 €
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30 %	10.989,25 €
9 Objektbetreuung	2 %	732,62 €
Summe der Grundleistungen:		11.721,87 €

Nebenkosten:

Nebenkosten	5% von 11.721,87 €	586,09 €
Summe der Nebenkosten:		586,09 €

Summe Leistungsbild**12.307,96 €****§ 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA1 - LPH 8+9)****Leistungsbild: § 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA2 - LPH 8+9)****Rechnungsgrundlage:**

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30%	30%	13.627,28 €
9 Objektbetreuung	2%	2%	908,49 €
Summe		32%	14.535,77 €

Grundleistungen:

Honorarzone gemäß § 40 HOAI: IV		
Honorarsatz: Basishonorarsatz (0%)		
Anrechenbare Kosten gemäß Kostenschätzung		196.627,00 €
Grundhonorar für 100 %:		45.424,26 €
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30 %	13.627,28 €
9 Objektbetreuung	2 %	908,49 €
Summe der Grundleistungen:		14.535,77 €

Nebenkosten:

Nebenkosten	5% von 14.535,77 €	726,79 €
Summe der Nebenkosten:		726,79 €

Summe Leistungsbild **15.262,56 €**

§ 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA2 - LPH 8+9)

Leistungsbild: § 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA3 - LPH 8+9)**Rechnungsgrundlage:**

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30%	30%	8.772,19 €
9 Objektbetreuung	2%	2%	584,81 €

Summe **32%** **9.357,00 €**

Grundleistungen:

Honorarzone gemäß § 40 HOAI: IV		
Honorarsatz: Basishonorarsatz (0%)		
Anrechenbare Kosten gemäß Kostenschätzung		116.768,00 €
Grundhonorar für 100 %:		29.240,64 €
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30 %	8.772,19 €
9 Objektbetreuung	2 %	584,81 €
Summe der Grundleistungen:		9.357,00 €

Nebenkosten:

Nebenkosten	5% von 9.357,00 €	467,85 €
Summe der Nebenkosten:		467,85 €

Summe Leistungsbild **9.824,85 €**

§ 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen (BA3 - LPH 8+9)

Nettohonorar: **87.313,57 €**

	Nettobetrag	USt.	Bruttobetrag
Angebotsbetrag (19 % USt.)	87.313,57 €	16.589,58 €	103.903,15 €