

Gemeinderatsvorlage GV/004/2024

Amt: Bürgermeister
Bearbeiter: Karl-Josef Sprenger
Aktenzeichen: 793.33

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	24.01.2024	öffentlich

Protokollauszug an: Bürgermeister

Kosten Maste Erdverkabelung 20 KV im IG Nord

Sachverhalt

Im Zuge der Ertüchtigung eines künftigen Betriebsgrundstückes im IG Nord, nordwestlicher Teil hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 22. November letzten Jahres beschlossen, dass die ansiedlungswillige Firma die Kosten der Tiefbau- und Sondertiefbauarbeiten übernimmt in Höhe von damals bezifferten 63.868,47 Euro brutto, was in etwa eine hälftige Teilung der – ohne die Masten ermittelten – Gesamtkosten anbelangt.

Mittlerweile, unter Berücksichtigung der Masten wurde seitens der Netze BW eine neue Kostenschätzung ausgearbeitet, die gravierende Verschiebungen der Einzelergebnisse bringt.

In der Anlage zur Sitzungsvorlage GV 197/2023 sind für die Einzelpositionen folgende Beträge genannt:

Freileitung MS ursprünglich 13.644,16 Euro, im neuen Angebot 37.448,49 Euro

Kabelmontage unverändert mit 697,38 Euro

Verlegung ursprünglich 4.925,25 Euro, im neuen Angebot 4.793,25 Euro

Tiefbau ursprünglich 23.022,12, neu 22.381,89

Sonderbau Tiefbau ursprünglich 30.658,86, jetzt 29.810,40 Euro

Pauschale Angebote ursprünglich 340,67, jetzt 17.556,12 Euro

Material ursprünglich 20.734,77 Euro, jetzt 72.364,75 Euro

In besonderem Maße irritierend ist auch die verteuerte Vermessung und Dokumentation.

Die Preisverschiebungen erklären sich nach Aussage der Netze BW (siehe nichtöffentliche Anlage):

Wegen der unterschiedlichen Spannungsebenen auf dem jeweiligen neuen Mast wird eine größere Mastlänge erforderlich. Durch die große Länge der Maste und dem hohen Nutzzug. Durch die Länge der Maste und den hohen Nutzzug mit einem dementsprechenden Fundament

Brutto führen die beiden Masten zu Mehrkosten in der Größenordnung von 100.000 Euro, insgesamt sind für die Leitungsverlegung nun Kosten in Höhe von 225.695,48 Euro anzusetzen, wobei seitens der ansiedlungswilligen Firma eine Kostenübernahme in Höhe von 62.108,83 Euro zu Buche schlägt. Insofern verblieben für die Leitungsverlegung aktuell Kosten bei der Stadt in Höhe von 163.586,65 Euro.

Stellungnahme der Verwaltung

Die Kosten der Maste schlagen in puncto Herstellung eines lastenfreien Grundstücks nochmals erheblich mit rund 100.000 Euro für 2 Masten zu Buche. Gängige Praxis ist allerdings die Übergabe eines lastenfreien Grundstücks. Insofern sehen wir uns hier in der Pflicht für diese Kosten aufzukommen.

Beschlussvorschlag:

Die Mehrkosten für das Stellen der beiden Maste zur Verlegung der 20 KV-Leitung im IG Nord werden seitens der Stadt übernommen.

Anlagen

Mail Netze BW