

Öffentliches Kurzprotokoll zur Sitzung des Ortschaftsrates

Sitzungstermin: Dienstag, den 27.09.2022

TOP 1 Bürgerfragen

TOP 2 Baugesuche und Bauangelegenheiten

TOP 2.1 Hauptstraße 23 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten und Tiefgarage

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat wird **mehrheitlich** übernommen:

1. Der Gemeinderat begrüßt die geplante Nachverdichtung und stimmt dem Bauvorhaben und den notwendigen Befreiungen vom Bebauungsplan sowie der erforderlichen vorhabenbezogenen Bebauungsplanänderung zu.
2. Der Bauherr hat sämtliche Planungs- und Gutachterkosten sowie die Kosten der Umsetzung ihrer Ergebnisse zu tragen. Die Vereinbarungen aus dem am 24./25.03.2022 geschlossenen städtebaulichen Vertrag sind einzuhalten.
3. Vor Erteilung der Baugenehmigung sind die Grundstücke entsprechend dem Lageplan zu vermessen.

TOP 2.2 Postweg 5 - Antrag auf Befreiung von der Zisternenpflicht Vorlage: OV/019/2022

Beschlussvorschlag:

Der Antrag wird einstimmig übernommen:

OR Gerstenberger stellt den Antrag dies in die Oktober-Sitzung zu vertagen um mehr Informationen über dieses Thema zu sammeln. Der Ortschaftsrat bittet die Verwaltung aufzuzeigen in wie Fern die Verwaltung oder das Landratsamt (von Seiten des Bauherrn) hier in die Verantwortung genommen werden können. Das Baugesuch wurde genehmigt, obwohl vorgeschriebene Zisterne nicht eingeplant war.

TOP 2.3 Wilflinger Straße 56 - Antrag auf Befreiung vom Sichtfeld Siemensstraße für Sichtschutzzaun
Vorlage: OV/020/2022

Beschlussvorschlag:

Der Beschlussvorschlag wird **mehrheitlich** übernommen.
Dem Befreiungsantrag wird zugestimmt.

TOP 2.4 Bauangelegenheiten

TOP 3 Erste Haushaltsplanberatungen

TOP 4 Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen