

Öffentliches Kurzprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Mittwoch, den 12.10.2022

TOP 1 Bürgerfragen

TOP 2 Baugesuche

TOP 2.1 Eichendorffstraße 3, Schömburg - Befreiungsantrag Neubau Garage

Der Gemeinderat beschließt bei 11 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen:

Der Gemeinderat stimmt der Befreiung vom Bebauungsplan für die geplante Garage mit Pultdach von Achim Frey auf dem Grundstück Eichendorffstraße 3, 72355 Schömburg, zu.

TOP 2.2 Rottweiler Straße 37, Schömburg - Aufstellung Bürocontainers und Werbetafel

Der Gemeinderat lehnt eine Kenntnisnahme bei 4 Ja-Stimmen, 6 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen ab.

Der Gemeinderat beschließt bei 11 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme und 1 Enthaltung:

- 1. Der Gemeinderat lehnt die nachträgliche Kenntnisnahme des bereits aufgestellten Bürocontainers ab.**
- 2. Der Werbetafel wird nicht zugestimmt; die Werbeanlagensatzung sieht an der Rottweiler Straße keine freistehenden Werbeanlagen vor.**

TOP 2.3 Im Grund 46, Schömburg - Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage

Der Gemeinderat nimmt das Baugesuch zur Kenntnis.

TOP 2.4 Im Grund 44, Schömberg - Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

- 1. Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 31 BauGB zur geplanten Erdgeschossfußbodenhöhe beim Gebäude Im Grund 44 in Schömberg.**
- 2. Die Bauherrschaft muss ihr Gebäude selbst vor eindringendem Oberflächenwasser schützen.**

TOP 2.5 Zeppelinstraße 26, Schömberg - Änderung Neubau Halle mit Werkstatt

Der Gemeinderat nimmt das Änderungsbaugesuch von Christina Peter zur Kenntnis.

TOP 2.6 Bauangelegenheiten

TOP 3 Bekanntgabe einer Eilentscheidung -Breitbandausbau Backbone Wellendinger Straße Vorlage: GV/110/2022

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Der Gemeinderat nimmt von der Eilentscheidung des Bürgermeisters Kenntnis.

TOP 4 Realsteuerhebesätze - Haushaltsplan 2023 Vorlage: GV/119/2022

Der Gemeinderat beschließt bei 12 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen und 1 Enthaltung:

Die Hebesätze der Stadt Schömberg verbleiben auf Vorjahresniveau. Sie werden wie folgt festgelegt:

- für die Grundsteuer A mit 340 v.H.**
- für die Grundsteuer B mit 320 v.H.**
- für die Gewerbesteuer mit 340 v.H.**

**TOP 5 Vergabe Bebauungsplanung und Erschließungsplanung nebst Artenschutz - Brühl-
len IV, Erweiterung, Schömberg
Vorlage: GV/121/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Der Auftrag für die Erstellung des Bebauungsplans und die Erschließungsplanung einschließlich Artenschutzgutachten wird an das Büro Gfrörer aus Empfingen zum Angebotspreis von 48.904,32 € erteilt.

**TOP 6 Vergabe Erschließungsplanung "Gassen II", Schömberg
Vorlage: GV/118/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Die Erschließungsplanung für Straßenbau, Kanalisation und Wasserleitung im Gebiet „Gassen II“ wird an das Büro Weisser & Kernl aus Villingendorf zum geschätzten Honorar von 101.120,16 € brutto vergeben.

**TOP 7 Vergabe Querspange Industriegebiet Nord - Planungsleistungen
Vorlage: GV/120/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Das Büro RIP aus Rottweil wird mit der Planung der Querspange im Industriegebiet Nord beauftragt, jedoch nur mit den Leistungsphasen 1 – 3 für die Kosten von 42 % des angebotenen Honorars von 46.181,53 € brutto.

**TOP 8 Naturparkförderung 2023 - Anmeldung von Maßnahmen
Vorlage: GV/111/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Nachdem in der Vergangenheit zeitlich eng gesetzte Planungsfristen eine intensive Auseinandersetzung mit den verbesserungswürdigen Gegebenheiten an unseren Naherholungsschwerpunkten Stausee/Palmbühl und Oberhohenberg verhindert haben, soll nun das vergrößerte Zeitfenster aufgrund der notwendigen Neuaufstellung der Förderpolitik auf EU-Ebene genutzt werden, um vorläufige Förderanträge stellen zu können.

Im Rahmen einer Klausurtagung, die in der zweiten Novemberhälfte 2022 stattfinden soll, wird die weitere Vorgehensweise von Gemeinderat und Ortschaftsrat gemeinsam diskutiert.

TOP 9 **Vorkaufsrecht Alte Kinderschule, Schweizer Straße 16, Flst. 1997; 1997/1;1997/2;1997/3;1997/4; 1997/5 und 1997/6**
Vorlage: GV/115/2022

Der Gemeinderat beschließt bei 9 Ja-Stimmen, 4 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen:

Das bestehende Vorkaufsrecht für das Grundstück Schweizer Straße 13, Flst. 1997 nebst benachbarter Grundstücke Flst. 1997/1; 1997/2; 1997/3; 1997/4, 1997/5 und 1997/6 wird nicht ausgeübt.

TOP 10 **Vergabe Corporate Identity**
Vorlage: GV/116/2022

Der Gemeinderat beschließt bei 10 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme und 2 Enthaltungen:

Der Auftrag für die Erstellung des Corporate Identity der Stadt Schömburg wird zum Angebotspreis von 10.174,50 € an die Firma Arabyte vergeben.

TOP 11 **Bahnhofsgebäude - Neuausschreibung**
Vorlage: GV/112/2022

Der Gemeinderat beschließt bei 12 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme und 0 Enthaltungen:

Einer Neuausschreibung des Bahnhofsgebäudes entsprechend dem in der Stellungnahme der Verwaltung kursiv abgedruckten Textvorschlag wird zugestimmt.

TOP 12 **Beteiligung der Stadt Schömburg im GVV-Verbund an der Landesgartenschau in Balingen**
Vorlage: GV/113/2022

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Der von der Verwaltung vorgeschlagenen Vorgehensweise wird zugestimmt.

TOP 13 **Eilentscheidung - Elektroarbeiten Campingplatz**
Vorlage: GV/114/2022

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Der Gemeinderat nimmt von der Vergabe der Elektroarbeiten im 2. BA Campingplatz an die Firma Volker Koch, Elektrotechnik, zum Angebotspreis von 38.694,46 Euro brutto Kenntnis.

**TOP 14 Campingplatz Schömberg - Vergabe von Tiefbauarbeiten - 2. BA
Vorlage: GV/109/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Die Tiefbauarbeiten für den zweiten Bauabschnitt am Campingplatz Schömberg werden an die Firma Kiene aus Schömberg zum Angebotspreis von 39.698,40 € vergeben.

**TOP 15 Neuvergabe zurückgegebener Bauplätze im Grund 5.BA.
Vorlage: GV/103/2022**

TOP 16 Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen