

Öffentliches Kurzprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Mittwoch, den 21.09.2022

TOP 1 Bürgerfragen

TOP 2 Baugesuche und Bauangelegenheiten

TOP 2.1 Bahnhofstraße 54, Schömburg - Neubau Lagerhalle

Der Gemeinderat beschließt bei 10 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen und 1 Enthaltung:

Der Gemeinderat erteilt nach § 36 i.V.m. § 34 BauGB das Einvernehmen zum Bauantrag der Firma Eberhardt IMMO GmbH zum Neubau einer Lagerhalle auf dem Grundstück Bahnhofstraße 54 in Schömburg.

TOP 2.2 Nochmals Dautmerger Straße 21, Schömburg - Umbau Wohn- und Ökonomiegebäude in Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten

Der Gemeinderat beschließt bei 5 Ja-Stimmen, 3 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen:

Das Einvernehmen zum nachträglichen Baugesuch von Robert Storz zum Umbau des Gebäudes Dautmerger Straße 21 in ein Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten wird nach § 36 i.V.m. § 34 BauGB erteilt.

TOP 2.3 Nochmals Zeppelinstraße 5, Schömburg - Neubau Lagerhalle, Schüttboxen, Bürocontainer Vorlage: GV/105/2022

Der Gemeinderat beschließt bei 9 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen:

Ohne ein weiteres Baugesuch, aus dem die geänderte Nutzung der Schüttboxen hervorgeht, hält der Gemeinderat an seinem bisherigen Beschluss fest.

**TOP 2.4 Marktplatz 11, Schömberg - Aufstellung temporärer Wetterschutz mit Heizstrahler
Vorlage: GV/106/2022**

TOP 2.5 Kessel 3, Schömberg - Änderung Garagendach

Der Gemeinderat nimmt den Bauantrag von Kevin Weckenmann zur Änderung des Garagendaches auf dem Grundstück Kessel 3 in Schömberg zur Kenntnis.

TOP 2.6 Bauangelegenheiten

**TOP 3 Kommunale Zuschüsse für Kindertagespflege - Vereinheitlichung im Zollernalbkreis
Vorlage: GV/094/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Tagesmütter/Tagesväter erhalten ab dem 01.01.2023 einen Zuschuss von 2 € je Stunde für die Betreuung eines in Schömberg wohnhaften Kindes, längstens bis zum Schuleintritt.

**TOP 4 Kindergartenbedarfsplanung – Sachstandsbericht – Vorstellung von Plänen Büro
Hölle
Vorlage: GV/097/2022**

**TOP 5 Verkehrsgutachten – Knotenpunkt B 27/Dautmerger Straße – Planerauswahl für
Machbarkeitsstudie
Vorlage: GV/083/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Mit dem Verkehrsgutachten für den Verkehrsknotenpunkt B 27/Dautmerger Straße wird das Büro SSW auf Grundlage des beigefügten Angebotes beauftragt.

TOP 5.1 Verkehrsgutachten – Knotenpunkt B 27/Dautmerger Straße – Planerauswahl für Machbarkeitsstudie
Vorlage: GV/099/2022

TOP 6 Kampagne Arzt Suche – Beauftragung einer Marketing-Agentur
Vorlage: GV/101/2022

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Für die Erarbeitung eines individuell erarbeiteten Maßnahmenpakets stellt die Stadt Schömburg der Agentur „KMS wirkt“ ein Budget von 35.000 € zur Verfügung. (Unter Bereitstellung desselben Betrages geht man von einer gesamten Verfügungsmasse von 70.000 € aus).

Einem Vertragsabschluss mit „KMS wirkt“ geht eine nochmalige Beratung des genauen Maßnahmenpakets im Gemeinderat voraus.

Sollte sich in den nächsten Monaten alternativ die Möglichkeit bieten, kurzfristig durch kommunales Engagement die Ärztedichte im Oberen Schlichemtal zu stärken, stehen diese Mittel alternativ hierfür zur Verfügung.

TOP 7 Reinigung Feuerwehrgerätehaus, Wellendiger Straße 48
Vorlage: GV/095/2022

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

Es wird die zusätzliche Stelle einer Reinigungskraft für das Feuerwehrgerätehaus geschaffen.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Stelle als geringfügige Beschäftigung nach § 8 SGB IV auszuschreiben und mit einer geeigneten Person zu besetzen.

In Absprache mit der Feuerwehr wird der Reinigungskraft ein konkreter Reinigungsplan vorgegeben.

TOP 8 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

TOP 9 Blitzer B 27 - Aufrechterhaltung, weiteres Vorgehen und Kosten für die Gemeinde
Vorlage: GV/107/2022

Der Gemeinderat beschließt bei 10 Ja-Stimmen, 1 Neinstimme und 0 Enthaltungen:

Der Gemeinderat befürwortet die Aufstellung des neuen stationären Blitzers. Das Landratsamt soll vor einer endgültigen Entscheidung des Gemeinderates jedoch konkrete Standortvorschläge vorlegen.

TOP 10 Corporate Identity – Vorstellung der Agenturen

**TOP 11 Preisfestlegung Lehenbrunnen II
Vorlage: GV/100/2022**

Der Gemeinderat lehnt bei 3 Ja-Stimmen, 5 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen den Beschlussvorschlag der Verwaltung ab:

Das Angebot für den Ankauf von Flächen in einem künftigen Wohnbaugebiet Lehenbrunnen II wird nochmals erhöht auf 20,00 € je Quadratmeter Grundstücksfläche.

Dieses höhere Angebot kommt nur zum Tragen, sofern damit sämtliche Grundstücke im Bereich Lehenbrunnen II aufgekauft werden können.

Sollte keine Einigung erfolgen, sind nochmals alternative Möglichkeiten zur Wohnbebauung zu prüfen.

Der Gemeinderat lehnt den Empfehlungsbeschluss des Ortschaftsrates bei 2 Ja-Stimmen, 4 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen ab.

Somit wird den Grundstückseigentümern kein neues Angebot gemacht.

TOP 12 Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen